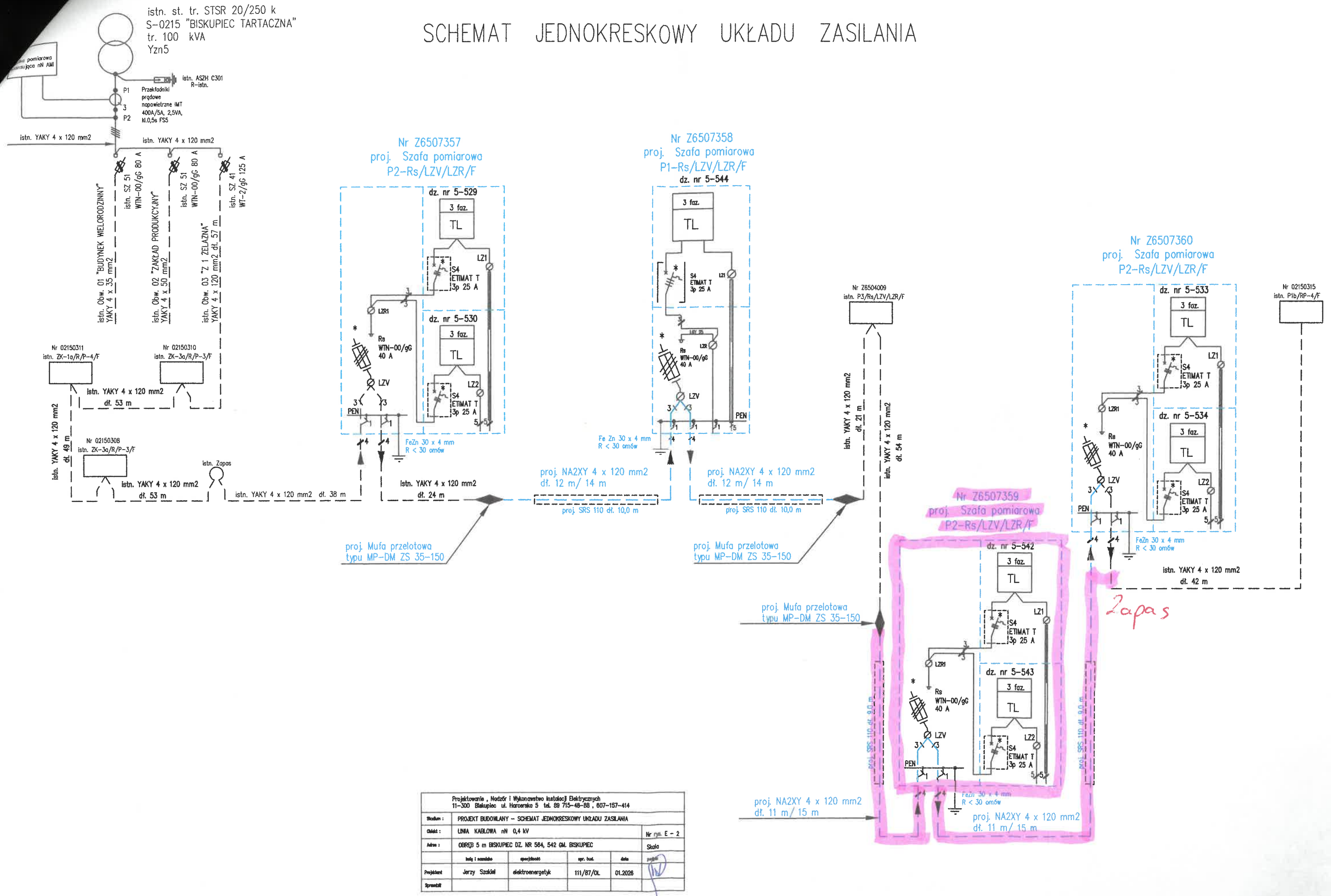


SCHEMAT JEDNOKRESKOWY UKŁADU ZASILANIA



Projektowanie, Nadzór i Wykonawstwo Instalacji Elektrycznych 11-300 Biskupiec ul. Harcerska 5 tel. 89 715-48-88, 607-157-414				
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY - SCHEMAT JEDNOKRESKOWY UKŁADU ZASILANIA			Nr rys. E-2
Obiekt:	LINIA KABLOWA nN 0,4 kV			Skala
Adres:	OBRĘB 5 m BISKUPIEC DZ. NR 584, 542 GM. BISKUPIEC			
Projektant	Jerzy Szakiel	specjalność	elektroenergetyk	
Wykonawca		upr. bud.	111/87/OL	
data	01.2026			
Signat				

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWY LINII KABLOWEJ nN 0,4 kV Z SZAFAMI POMIAROWYMI DO ZASILANIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH – JEDNORODZINNYCH NA DZ. NR 564, 542 OBRĘB 5 MIASTO BISKUPIEC ul. LIPOWA GM. BISKUPIEC

INWESTOR

ENERGA – OPERATOR SA
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
ul. MARYNARKI POLSKIEJ 130
80-557 GDAŃSK

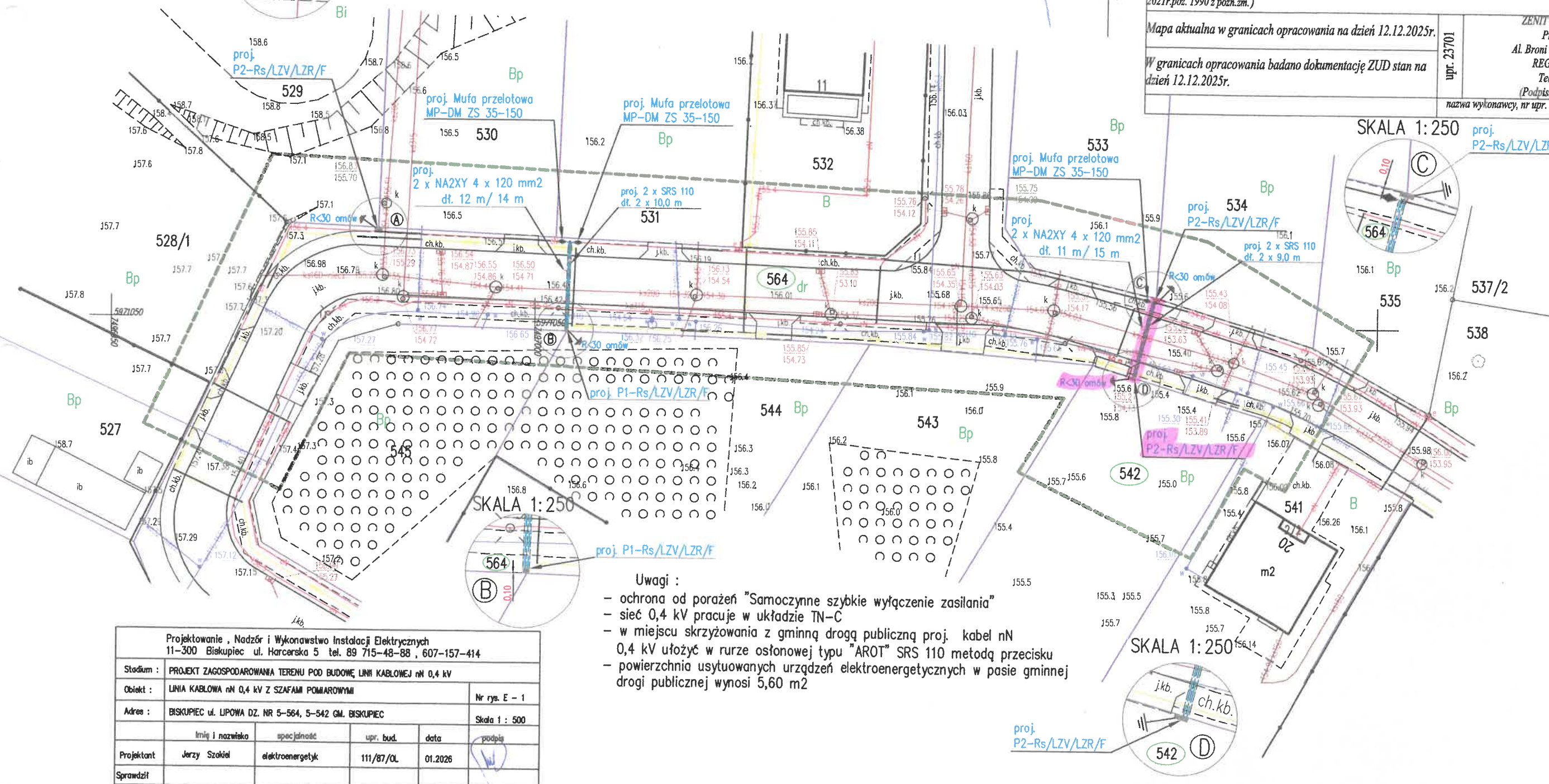
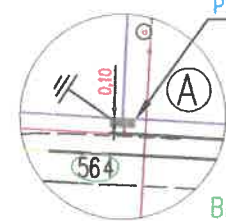
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD-1.6642.1.6796.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Olsztyński
Wykonawca prac geodezyjnych	ZENIT Usługi Geodezyjne Piotr Horosko
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GD-1.6642.1.6796.2025_1 dnia 22.12.2025
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Horosko upr. 23701

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodny z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnej zweryfikacji prac geodezyjnych.
Protokół weryfikacji Nr GD-1.6642.1.6796.2025_1 z dnia 22.12.2025

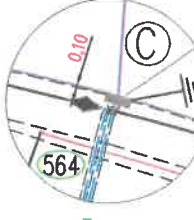
Projektant:
Jerzy Szokiel
upr. bud. 111/87/OL

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		ARKUSZ 1
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GD-1.6642.1.6796.2025
L.k.s. wykonawcy		256/2025
Nazwa miejscowości		Miasto Biskupiec ul. Lipowa
Jednostka ewidencyjna		281402_4 Miasto Biskupiec
Obręb ewidencyjny		0005 Miasto Biskupiec 5
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich wysokości	PL-2000 strefa 7 PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Oznaczenie granic konturu klasyfikacyjnego		---
Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych.		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021r.poz. 1990 z późn.zm.)		
Granice nie spełniające wymogów obowiązujących standardów technicznych - zaznaczone na mapie na fioletowo. Brak wpływu na projektowaną inwestycję.		
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021r.poz. 1990 z późn.zm.)		
Mapa aktualna w granicach opracowania na dzień 12.12.2025r.	upr. 23701	ZENIT Usługi Geodezyjne Piotr Horosko Al. Broni 31, 11-300 Biskupiec REGON 281592110 Tel. 503 486 512 (Podpisano elektronicznie)
W granicach opracowania badano dokumentację ZUD stan na dzień 12.12.2025r.		
nazwa wykonawcy, nr upr. i podpis geodety uprawnionego		

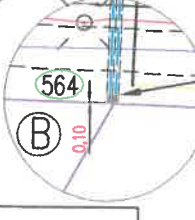
SKALA 1:250 proj. P2-Rs/LZV/LZR/F



SKALA 1:250 proj. P2-Rs/LZV/LZR/F



SKALA 1:250



Uwagi :

- ochrona od porażen "Samoczynne szybkie wyłączenie zasilania"
- sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C
- w miejscu skrzyżowania z gminną drogą publiczną proj. kabel nN 0,4 kV ułożyć w rurze osłonowej typu "AROT" SRS 110 metodą przecisku
- powierzchnia usytuowanych urządzeń elektroenergetycznych w pasie gminnej drogi publicznej wynosi 5,60 m²

Projektowanie, Nadzór i Wykonawstwo Instalacji Elektrycznych 11-300 Biskupiec ul. Harcerska 5 tel. 89 715-48-88, 607-157-414				
Stadium :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POD BUDOWĘ LINII KABLOWEJ nN 0,4 kV			
Obiekt :	LINIA KABLOWA nN 0,4 kV Z SZAFAMI POMIAROWYMI			
Adres :	BISKUPIEC ul. LIPOWA DZ. NR 5-564, 5-542 GM. BISKUPIEC			
	Imię i nazwisko	specjalność	upr. bud.	data
Projektant	Jerzy Szokiel	elektroenergetyk	111/87/OL	01.2026
Sprawił				

Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach

Nr OBI/65/2502550.....

Nazwa i adres obiektu Linia kablowa nN 0,4 kV Biskupiec ul. Lipowa dz. nr 5-542 gm. Biskupiec.....

1. Prace na niskim napięciu winny być wykonywane w technologii PPN.
2. Jeżeli z przyczyn obiektywnych nie można wykonać prac w technologii PPN to dopuszcza się wyłączenie:
 - a) dopuszczenie do prac na sieci nN realizuje:

WYKONAWCA ☐

WUS Kętrzyn ☐

PPN 0,4 kV

- b) agregat zapewnia:

WYKONAWCA ☐

ENERGA ☐

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

I. Dotyczy robót na SN, bądź SN i nN:

1. Dopuszczenie do prac na sieciach SN realizuje:

WYKONAWCA ☐

WUS Kętrzyn ☐

2. Zakres zlecenia wymaga pracy agregatów:

TAK ☐

NIE ☐

3. Agregat zapewnia:

WYKONAWCA ☐

ENERGA ☐

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

- ilość moc.....

4. Przewidywany czas pracy na sieci:

- ilość wyłączeń:

- czas wyłączeń:

5. Wykonawca zobowiązany jest do organizacji szkoleń w zakresie nowych urządzeń, dotychczas nie stosowanych w sieci Zamawiającego.

TAK ☐

NIE ☐

LP	TYP URZĄDZENIA/APARATU DLA KÓREGO WYMAGANE JEST SZKOLENIE	IŁOŚĆ OSÓB OBJĘTYCH SZKOLENIEM	ZAKRES SZKOLENIA
1			
2			
3			

6. Uwagi:

7. Kontroling

TAK ☐

NIE ☐

31.03.2024

Sporządził
Pracownik MZE:

Zatwierdził:
Kierownik MZE

Specjalista
dz. Rozbudowy i Serwisu



STAROSTA OLSZTYŃSKI

BI-II.6743.1.8.2026.MŁ12

Olsztyn, 25 marca 2026 r.

Energa-Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia Energa-Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Jerzego Szakiel z dnia 17 marca 2026 r. (data wpływu 20 marca 2026 r.), dotyczącego budowy linii kablowej nN 0,4 kV z szafami pomiarowymi na dz. nr geod. 564, 542, obr. 5 m. Biskupiec, gm. Biskupiec, złożonego zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Prawo budowlane.

Zobowiązuje się zgłaszającego do wykonania robót budowlanych zgodnie z załączonym do zgłoszenia projektem sporządzonym w lutym 2026 r. przez projektanta:

projektant: Jerzy Szakiel

uprawnienia: 111/87/01, WAM/IE/2605/01

(uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych)

Dodatkowo, zgodnie z art. 42 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany:

- ~~Zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane;~~
- Ustanowić kierownika budowy;
- Przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.

Ponadto, inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego (Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla powiatu olsztyńskiego) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem – art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane, zobowiązuje się zgłaszającego do geodezyjnego wyznaczenia w terenie, a po wybudowaniu i przed zakryciem obiektów lub elementów obiektów budowlanych – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, którą należy przekazać do Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Olsztynie.

Obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w ust. 1, nie podlegają przyłącza, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, jeżeli ich połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej – art. 43 ust. 1a ustawy Prawo budowlane.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia – art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane. Termin rozpoczęcia robót budowlanych określony w zgłoszeniu: 16 kwietnia 2026 r.

z up. Starosty Olsztyńskiego
Ireneusz Piłkowski
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Infrastruktury
/dokument wydany i podpisany elektronicznie/

Opłatę skarbową uiszczono w wysokości 105,00 zł – ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn
tel. 89 538 30 00

Gazownia w Olsztynie
tel. 89 538 30 51
e-mail: krzysztof.kowalski@psgaz.pl

STAROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn
5

Załącznik nr GD-I.6630.47.2026 do protokołu Narady Koordynacyjnej nr 4 z dnia 04.02.2026r.

Uzgodniono GD-I.6630.47.2026 z uwagami:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie (wraz z projektem zagospodarowania terenu, uzgodnionym na Naradzie Koordynacyjnej), na adres właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia (dodatkowo do wiadomości na adres e-mail: gazownia.olsztyn@psgaz.pl).
2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej, ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, a zarazem ponosi wszelkie koszty z tym związane (dotyczy usunięcia awarii oraz jej skutków). O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5m po obu stronach od osi gazociągu.
8. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 ze zm..” W tym, zachować odległość pionową minimum 0,2m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami ścianek: rur/ rur osłonowych na projektowanym uzbrojeniu terenu oraz istniejącej sieci gazowej. Zachować minimalne przykrycie sieci gazowej 0,8m (max 1,5 m). W przypadku wypłylenia sieci gazowej wystąpić o warunki przebudowy do PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie.
9. Skrzyżowania z gazociągiem/przyłączem przed zasypaniem zgłosić do odbioru w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową zastosować rury osłonowe na projektowanej infrastrukturze.
10. W przypadku wykonywania przecisku/przewiertu w miejscu skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, dokonać odkrywki istniejącej sieci gazowej w obecność pracownika Gazowni w Olsztynie, 10-409 Olsztyn ul. Lubelska 42A. W przypadku nawierzchni o konstrukcji nierozbieralnej lub skrzyżowania pod jezdnią utwardzoną (przy braku możliwości wykonania odkrywki), należy dołączyć do zgłoszenia rozpoczęcia robót, o którym mowa w pkt 1, profil podłużny projektowanej infrastruktury w miejscu ww. skrzyżowania.

KIEROWNIK GAZOWNI
GAZOWNIA W OLSZTYNIE
Krzysztof Kowalski
Z up. Agnieszka Dobrowolska
Starszy Specjalista ds. Technicznych



e-mail: agnieszka.dobrowolska@psgaz.pl

Agnieszka Dobrowolska
Elektronicznie
podpisany przez
Agnieszka.Dobrowolska
Data: 2026.01.28
13:36:01 +01'00'

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
Gazownia w Olsztynie
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn
tel. 89 538 30 53

Nasz znak :
BMB.7225.1.3.2026

Data :
Biskupiec, dnia 2026-01-19

DECYZJA 3/2026

Na podstawie art. 39, ust.3, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity z 2025r. poz. 889, ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 572, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Projektowanie Nadzór i Wykonawstwo Instalacji Elektrycznych, Jerzy Szakiel, 11-300 Biskupiec, ul. Harcerska 5**, z dnia 16.01.2026r (data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego), dotyczącego lokalizacji w pasie drogowym drogi gminnej Nr 167538N – ulicy Lipowej (dz. nr 564- obręb 0005 miasto Biskupiec), liniowych urządzeń obcych – urządzenia elektroenergetyczne nN – szaf pomiarowych – 3 szt. kabel NA2XY 4x120 mm² dł. 10,0mb, ułożonego bezpośrednio w gruncie w kanałach szaf pomiarowych – 10,00mb i w rurze osłonowej SRS 110 dł. 38,00mb, związanego z budową linii kablowej nN 0,4 kV do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 542, obręb 0005 miasto Biskupiec, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu,

z e z w a l a m

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej Nr 167538N – ulicy Lipowej (dz. nr 564- obręb 0005 miasto Biskupiec), liniowych urządzeń obcych – urządzenia elektroenergetyczne nN – szaf pomiarowych – 3 szt. kabel NA2XY 4x120 mm² dł. 10,0mb, ułożonego bezpośrednio w gruncie w kanałach szaf pomiarowych – 10,00mb i w rurze osłonowej SRS 110 dł. 38,00mb, związanego z budową linii kablowej nN 0,4 kV do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 542, obręb 0005 miasto Biskupiec, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

Inwestor lub upoważniony Wykonawca jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwoleń lub zgłoszeń przewidzianych Prawem Budowlanym.
2. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Gmina wyraża zgodę na udostępnienie działki nr 542 , obr. 5 miasto Biskupiec gmina Biskupiec, na cele budowlane.
4. uzyskania zgody na powyższe od wykonawcy tj. firmy pn: „BRUKAN” Andrzej Bajno z siedzibą w Mrągowie, ponieważ ulica Lipowa objęta jest obecnie okresem rękojmi po wykonanej przebudowie. Uzgodnienie należy dołączyć do wniosku na zajecie pasa drogowego o którym mowa w ust. 2 niniejszej decyzji.
5. dostarczenia Gminie Biskupiec, po wykonanych pracach protokołu odbioru z wykonawcą o którym mowa w ust. 5 niniejszej decyzji, z adnotacją, że roboty wykonano prawidłowo bez uszkodzeń, które miałyby wpływ na ewentualne odstąpienie wykonawcy od terminu rękojmi.

Uwaga:

Warunkiem uzyskania zezwolenia o którym mowa w pkt 2 i prowadzenia robót jest ich właściwe zabezpieczenie zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót.

Uzasadnienie

Na podstawie art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony, odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują :

1. Projektowanie nadzór i Wykonawstwo Instalacji Elektrycznych, Jerzy Szakiel, 11-300 Biskupiec, ul. Harcerska 5
2. Gmina Biskupiec, 11-300 Biskupiec, Aleja Niepodległości 2.

Sporządził:
starszy inspektor ds. utrzymania dróg
mgr tech. drog. Marek Kowalski
tel. 89 715-01-48



ZŁS BURMISTRZA
[Signature]